

## KALENDER

### *Pågående*

### **Inlämning av motioner till årsstämman**

Senaste den 30 april behöver motioner vara inlämnade till styrelsen, för att tas upp på årsstämman, den 8 juni.

• • •

**27 april, kl 19**

### **Extra föreningsstämma med efterföljande möte**

Den 27 april kl. 19 ska vi hålla en extrastämma för att besluta om nya stadgar för föreningen. Kallelse till extrastämman med förslag till de nya stadgarna kommer att skickas ut till alla medlemmar. Om förslaget till nya stadgar godkänns vid extrastämman kommer ett beslut, om att anta de nya stadgarna, tas vid kommande årsstämma, den 8 juni.

### **Möte med samtal om visioner för framtiden**

Efter extrastämman, den 27 april, planerar vi att ha ett möte för att diskutera vad vi vill göra med våra hus och vårt område i framtiden

• • •

**5 juni, kl 11**

### **Gemensam fixardag**

Den 5 juni, kl. 11, har vi en gemensam fixardag då vi träffas och hjälps åt med att städa och åtgärda mindre saker som behöver fixas i våra gemensamma utrymmen och markområden vid husen. Dessutom kommer vi att grilla, fika och ha trevligt tillsammans.

• • •

**8 juni, kl 19**

### **Årsstämma**

Den 8 juni kl. 19 kommer vi att hålla vår årliga föreningsstämma. Motioner till årsstämman ska enligt stadgarna inges till styrelsen före april månads utgång.

## AKTUELLT

### **Skyddrummet under upprustning**

För att MSB:s krav på skyddsrum ska godkännas har styrelsen tecknat avtal med en entreprenör. Dom håller för närvarande på att se över vad som behöver uppdateras i skyddsrummet i TKV 5 källare.

Ytterligare info meddelas på vår hemsida  
[smalhusen.bostadsratterna.se](http://smalhusen.bostadsratterna.se)

• • •

### **NABO tar över fastighetsskötseln**

Från 1 juni ska felanmälan göras till NABO.

Info om kontaktuppgifter kommer att skickas ut i god tid innan.

• • •

### **Snart är bastun klar att användas**

Ventilationsproblemen i bastun på TKV 15 är på väg att lösas. Förhoppningen är att bastun ska vara i drift inom en snar framtid.

# Enklare, roligare och bättre medlemsinformation

Genom ett avtal med Bostadsrätterna, en intresseorganisation för Sveriges bostadsrättsföreningar, ingår ett antal digitala verktyg som både underlättar styrelsens arbete och medlemsinformation/kommunikation.

Bla. har en ny hemsida tagits i drift från 1 mars.

Besök [smalhusen.bostadsratterna.se](http://smalhusen.bostadsratterna.se) där du kan se vad som händer i vår Brf, hitta dokument, länkar och information.

Förutom hemsidan kommer en app [Boappa](#) (som styrelsen fn. arbetar med att förbereda innehållet till) att kunna laddas ner. Appen syftar till att underlätta kommunikationen och öppna för olika möjligheter. Med Boappa går det bl.a. att samla viktiga dokument på ett och samma ställe, sätta upp digitala bokningssystem för gemensamma faciliteter, göra felanmälningar. Nå ut till alla medlemmar samtidigt, genom att posta viktig information i appens flöde. Dessutom kan grannar chatta med varandra, låna ut verktyg och byta prylar med varandra.

*Styrelsen återkommer när appen finns tillgänglig för nedladdning.*

## Brf Smalhusens styrelse, revisorer och valberedning

### Styrelse:

Åke Nagrelius, *ordf.*

Karin Lundqvist, *vice ordf.*

Andréa Hamdan, *sekr.*

Jack Vogel, *fastighetsansv.*

Leo Häggkvist, *fastighetsansv.*

Michail Tonkonogi, *ledamot*

Sara Strömståg Sandvold, *ledamot*

Lena Norberg, *suppl.*

### Revisorer

Ninos Turgay, *revisor*

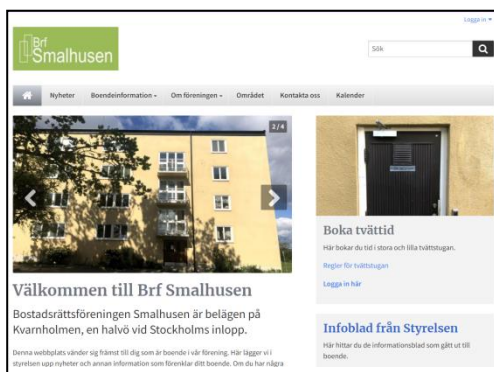
Anders Helgesson, *internrevisor*

Kristina Wahlberg, *internrevisorsuppl.*

### Valberedning

Anna-Karin Nordmark

Göran Modeen



## Resultat av radonmätningen

De radonmätningar som gjordes i fastigheterna 2021 visade att tre lgh i port 19 och 21 hade något förhöjda värden, inte något farligt. Det är markradon som ger utslag.

Åtgärder för att hindra radongas att tränga in har därefter skett. För närvarande pågår en ny radonmätning i berörda lägenheter, för att fastställa att åtgärderna gett resultat. Dessa mätningar blir klara 2022-03-31.

...

## Ombyggnadsplaner för "Gamla posten"

Styrelsen har beslutat att bygga om den f.d. posten på Tre Kronors väg 11 till en uthyrningslägenhet.

Arbete pågår med att ta fram ritningar. Styrelsen är öppen för fler förslag från boende eller personer som boende känner med arkitektkunskaper.

...

## Passa på att slänga avfall 7 maj, kl 15-16

Passa på att göra dig av med småavfall när Mobila kretsloppet besöker Kvarnholmen.

*Plats: utanför gymmet på Kvarnholmsvägen 80.*

### Läs mer:

[Nackavattenavfall/mobil-kretsloppscentral](#)